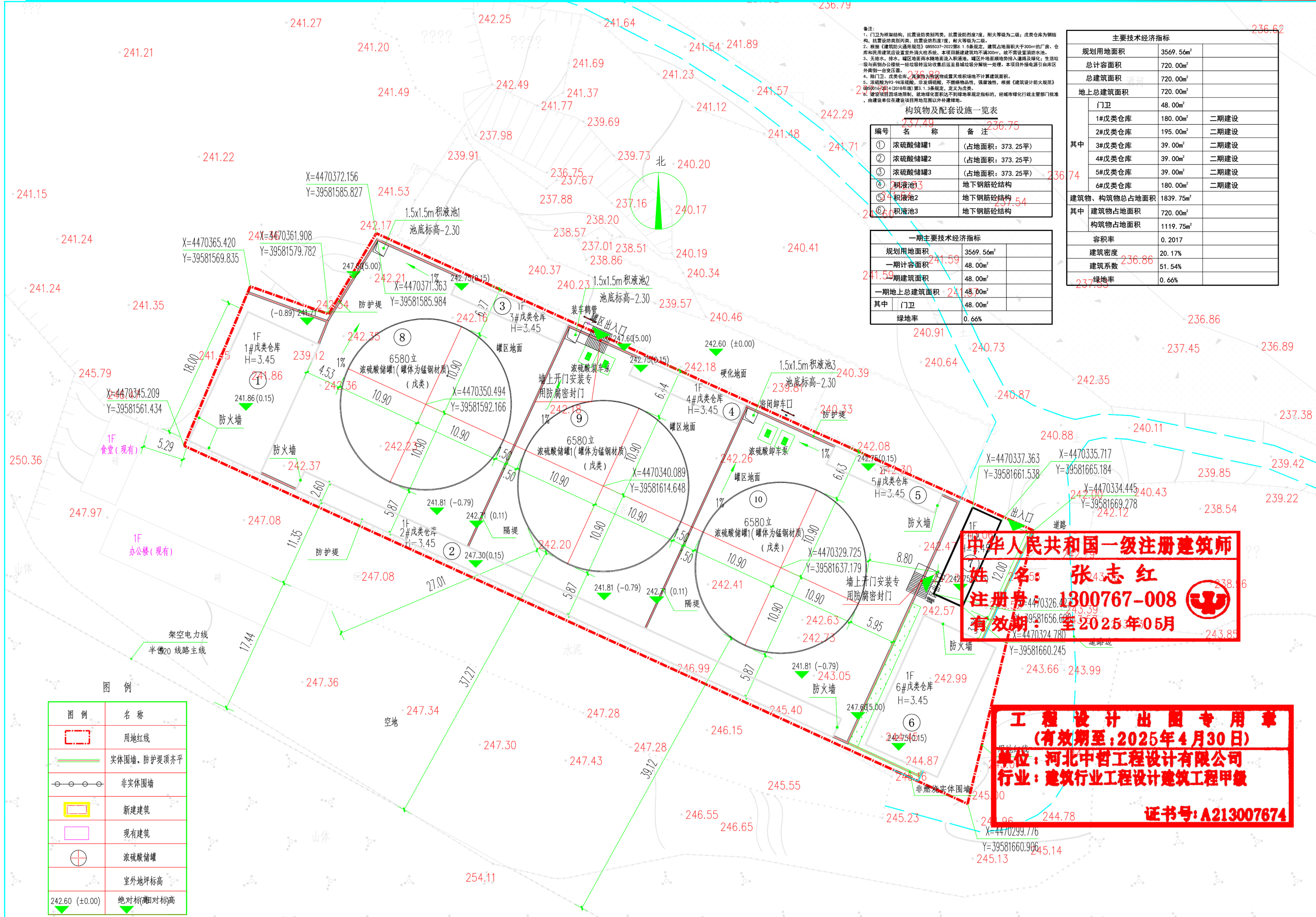




备注:
1、门卫为框架结构,抗震设防类别丙类,抗震设防烈度7度,耐火等级为二级;戊类仓库为钢结构,抗震设防类别丙类,抗震设防烈度7度,耐火等级为二级。
2、根据《建筑设计防火规范》GB50016-2018(2018年版)第8.1.5条规定,建筑占地面积大于300m²的厂房、仓库和民用建筑应设置室外消火栓系统,本项目总建筑面积约1100m²,故不需设置室外消火栓。
3、无地下水,排水:罐区地面雨水随地面流入积液池,罐区外地面雨水排入道路及绿化;生活垃圾与南侧办公楼统一垃圾转运站收集后运至城市垃圾场统一处理。本项目外接电源引自厂区外南侧一台变压器。
4、门卫、戊类仓库及构筑物均设置天然采光,不计算建筑面积。
5、深硫酸为98%浓硫酸,非强腐蚀性,不属爆炸品,强腐蚀性,根据《建筑设计防火规范》GB50016-2018(2018年版)第3.1.3条规定,定义为戊类。
6、建设项目用地红线,就占地面积达不到用地率规定指标的,经城市绿化行政主管部门批准,由建设单位在建设项目用地范围以外补建绿地。

构筑物及配套设施一览表		
编号	名称	备注
①	浓硫酸储罐1	(占地面积: 373.25平)
②	浓硫酸储罐2	(占地面积: 373.25平)
③	浓硫酸储罐3	(占地面积: 373.25平)
④	积液池1	地下钢筋混凝土结构
⑤	积液池2	地下钢筋混凝土结构
⑥	积液池3	地下钢筋混凝土结构

一期主要技术经济指标		
规划用地面积	3569.56m²	
一期计容面积	48.00m²	
一期建筑面积	48.00m²	
一期地上总建筑面积	48.00m²	
其中 门卫	48.00m²	
绿地率	0.66%	

主要技术经济指标		
规划用地面积	3569.56m²	
总计容面积	720.00m²	
总建筑面积	720.00m²	
地上总建筑面积	720.00m²	
其中 门卫	48.00m²	
1#戊类仓库	180.00m²	二期建设
2#戊类仓库	195.00m²	二期建设
3#戊类仓库	39.00m²	二期建设
4#戊类仓库	39.00m²	二期建设
5#戊类仓库	39.00m²	二期建设
6#戊类仓库	180.00m²	二期建设
建筑物、构筑物总占地面积	1839.75m²	
其中 建筑物占地面积	720.00m²	
构筑物占地面积	1119.75m²	
容积率	0.2017	
建筑密度	20.17%	
建筑系数	51.54%	
绿地率	0.66%	

中华人民共和国一级注册建筑师
姓名: 张志红
注册号: 1300767-008
有效期至: 2025年05月

工程设计出图专用章
(有效期至: 2025年4月30日)
单位: 河北中哲工程设计有限公司
行业: 建筑行业工程设计建筑工程甲级
证书号: A213007674

图例	名称
	用地红线
	实体围墙, 防护堤顶齐平
	非实体围墙
	新建建筑
	现有建筑
	浓硫酸储罐
	室外地坪标高
	绝对标(±0.00)
	相对标(±0.00)



中华人民共和国一级注册建筑师
姓名： 张志红
注册号： 1300767-008
有效期： 至2025年05月

工 程 设 计 出 图 专 用 章
(有效期至:2025年4月30日)
单位：河北中哲工程设计有限公司
行业：建筑行业工程设计建筑工程甲级
证书号：A213007674